

Föreningsstadgar för Vanneberga Folkets Hus Förening u.p.a.

Organisationsnummer; 738200–5085. Antagna av föreningens årsstämma 2023-03-26.

§ 1. Föreningens namn

Föreningens namn (firma) är Vanneberga Folkets Hus-Förening u.p.a

§ 2. Ändamål och verksamhet

Föreningens ändamål är att efter förvärvande av ägd eller nyttjanderätt till byggnadstomter och jordområde i Trolle-Ljungby socken därstädes uppföra och anordna husbyggnader i syfte att bereda huvudsakligen sina medlemmar lämpliga samlingslokaler och bostadslägenheter.

§ 3. Föreningens säte

Föreningens styrelse har sitt säte i Kristianstad kommun.

§ 4. Medlemskap

Till medlem kan antas sökande, fysisk eller juridisk person, som antas följa föreningens grundläggande idé om jämlikhet, jämställdhet och allas lika värde. Som medlem följer man föreningens stadgar och beslut.

Ansökan om medlemskap görs skriftligt till föreningen på av föreningen tillhandahållet formulär

Ansökan om medlemskap prövas av styrelsen eller av den styrelsen utser.

§ 5. Insats (andel)

Medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp om hundra (100) kr. Medlem kan delta med flera insatser (andelar).

Insatser erlagda innan den 26/3 2023 gäller fortsatt till beloppet om 10 kronor.

Insatsbeloppet ska betalas till föreningens konto senast två (2) veckor efter att medlemskap beviljats.

§ 6. Uppsägning av medlemskap och uteslutning

Uppsägning ska göras skriftligen till styrelsen.

Ett medlemskap i föreningen får sägas upp tidigast två (2) år efter inträdet.

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål kan av styrelsen uteslutas ur föreningen.

En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman för avgörande genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen.

§ 7. Förvärv av andel

Har medlems andel övergått på annan genom bodelning, arv eller testamente, skall den som förvärvat andelen ansöka om medlemskap inom de tidsfrister som anges i 4 kap. 4 § lagen om ekonomiska föreningar.

Den som förvärvat en medlems andel genom överlåtelse (köp, gåva, byte etc.) utan att själv vara medlem i föreningen skall ansöka om medlemskap inom sex (6) månader efter förvärvet.

Beträffande förutsättningar för medlemskap, form för ansökan och beslutande organ vid ansökan enligt första eller andra stycket gäller vad som föreskrivs i dessa stadgar.

§ 8. Medlems avgång

Medlems avgång ur föreningen (medlemskapet upphör) sker alltid vid utgången av ett räkenskapsår.

En uppsägning av medlemskapet ska ha kommit styrelsen tillhanda senast tre (3) månader före räkenskapsårets slut för att avgången ska ske vid utgången av samma år. Annars sker avgången först vid utgången av nästa räkenskapsår.

Sker avgång på grund av uteslutning ska styrelsens respektive föreningsstämmans beslut vara fattat minst en (1) månad före räkenskapsårets utgång.

Medlem som avgått har rätt att sex månader efter att medlemskapet upphört få ut sina medlemsinsatser enligt de förutsättningar som anges 10 kap. 11§, första och tredje stycket, EFL.

§ 9. Styrelse

Styrelsen väljs av föreningsstämman och består av lägst tre (3) och högst sju (7) ledamöter samt högst tre (3) suppleanter. Mandattiden är två (2) år, d.v.s. fram till slutet av den ordinarie föreningsstämma som hålls andra räkenskapsåret efter valet.

Stämman kan besluta om att välja några ledamöter på ett (1) till två (2) års mandattid för att undvika att samtliga ledamöters mandattid går ut samtidigt. Suppleanter väljs på ett (1) år.

Av ledamöterna utses en till ordförande i styrelsen för ett (1) år, d.v.s. fram till slutet av den ordinarie föreningsstämma som hålls påföljande räkenskapsår. Förutom ordföranden konstituerar styrelsen sig själv. Styrelsen bör bestå av ett ojämnt antal medlemmar.

Styrelsesuppleanter tjänstgör i vald ordning men har alltid rätt att närvara vid styrelsemöte.

§ 10. Firmateckning

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen gemensamt, av dem styrelsen utser.

§ 11. Revisorer

Föreningsstämma ska årligen välja en (1) eller två (2) revisorer med högst två (2) revisorssuppleanter för ett (1) år, d.v.s. fram till slutet av den ordinarie föreningsstämma som hålls påföljande räkenskapsår.

§ 12. Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är lika med kalenderår.

§ 13. Årsredovisning och revisionsberättelse

Styrelsen ska lämna årsredovisningen till revisorerna senast sex (6) veckor före ordinarie föreningsstämma (årsstämman).

Revisorerna skall lämna berättelsen över sin granskning till styrelsen senast tre (3) veckor innan årsstämman.

§ 14. Årsstämma

En ordinarie föreningsstämma, årsstämma, ska hållas före juni månads utgång. Vid årsstämman ska följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande och stämмоordförandens val av protokollförare för stämman
2. Godkännande av röstlängden
3. Val av två (2) justeringspersoner, tillika rösträknare
4. Frågan om stämman blivit utlyst i behörig ordning
5. Fastställande av dagordningen
6. Styrelsens verksamhetsberättelse och årsredovisning
7. Revisorernas berättelse
8. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen samt om hur vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras
9. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
10. Frågan om arvode till styrelseledamöterna och revisorerna
11. Beslut om antal styrelsemedlemmar
12. Val av styrelseledamöter och eventuella styrelsesuppleanter
13. Val av styrelsens ordförande
14. Val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter
15. Val av valberedning, minst två (2) personer, var av en (1) är sammankallande
16. Övriga ärenden som styrelsens propositioner och medlemsmotioner
17. Övriga frågor

§ 15. Motioner

Ärende som medlem önskar hänskjuta till årsstämma skall skriftligen anmälas till styrelsen i så god tid att de hinner tas med i kallelsen. Dock senast två (2) månader före stämman.

Styrelsen ska informera medlemmarna när stämman är planerad att genomföras.

§ 16. Rösträtt

Vid föreningsstämma har varje medlem en (1) röst.

Förening, organisation eller bolag har en (1) röst per var femte inbetald insats, men maximalt fem (5) röster.

Medlem får företrädas av ombud som är make/maka/sambo, annan medlem eller ställföreträdare för annan medlem. Ett ombud får endast företräda en (1) medlem.

Fullmakt för ombud ska senast dagen före stämman vara styrelsen tillhanda. Fullmakten ska vara undertecknad, daterad samt inte äldre än ett (1) år.

§ 17. Beslut

Beslut av föreningsstämman och styrelsen utgörs av den mening som fått mer än hälften av de angivna rösterna om inget annat anges i dessa stadgar.

Vid lika röstetal har ordförande utslagsröst.

§ 18. Kallelse, extra föreningsstämma och andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelsen ska innehålla uppgift om vilka ärenden som ska förekomma och utfärdas tidigast sex (6) veckor före och senast två (2) veckor före föreningsstämma.

Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden till medlemmar sker genom anslag i föreningens lokal och befintliga anslagstavlor i Vanneberga samt genom e-post eller brev på posten till de medlemmar som begärt det och anmält adressuppgifter till föreningen. Ärenden som ska behandlas anges i kallelsen.

Extra föreningsstämma ska utlysas av styrelsen då det behövs och då det, för behandling av uppgivet ärende, skriftligen begärs av revisor eller minst en tiondel (1/10) av föreningens medlemmar (andelsägare). Kallelsen ska utfärdas inom två (2) veckor från den dag en sådan begäran kom in till föreningen och tidigast sex (6) veckor och senast två (2) veckor innan stämman.

Vid extra föreningsstämma får inte beslut fattas i andra ärenden än de som angivits i kallelsen.

Alla kallelser, meddelanden och all annan information som ska lämnas till medlemmarna får skickas till medlemmarna per e-post under de förutsättningar som anges i 1 kap. 16 § lagen om ekonomiska föreningar. En av förutsättningarna är att medlem samtyckt till att information lämnas per e-post. Detta samtycke får när som helst återkallas av medlemmen.

När styrelsen kallat till föreningsstämma ska den underrätta revisorerna om detta.

§ 19. Vinstfördelning

Fritt eget kapital i enlighet med fastställd balansräkning ska enligt föreningsstämmans beslut, föras i ny räkning och/eller fonderas för särskilt ändamål.

§ 20. Upplösning av föreningen

Om föreningen upplöses ska medlemmarna först få tillbaka sina insatser efter att föreningen har betalat sina utestående skulder.

Återstående belopp ska enligt beslut på föreningsstämma i samband med likvidationsbeslut och i samråd med Kristianstads kommun överlämnas till allmännyttig verksamhet.

§ 21. Stadgeändring

Stadgeändring sker enligt lagen om ekonomiska föreningar.

För ändring av föreningens ändamål och syfte, försäljning av fastighet samt upplösning av föreningen fordras dock att beslutet är fattat på två (2) av varandra följande föreningsstämmor varav den ena ska vara ordinarie stämma.

Stadgeändring kan ske på en stämma om 2/3 av de närvarande och röstberättigade medlemmarna röstar för ändringen. Vid ekonomiska beslut behövs 3/4 dels majoritet enligt ovan.

§ 22. Övrigt

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar. Att dessa stadgar antagits vid föreningens årsstämma den 2023-03-26 intygas.

.....
XXXXX

.....
XXXXX